

Bei Nachhaltigkeitsanforderungen ‚vor der Welle sein‘: ESG-Leitfaden exklusiv für VÖPE-Mitgliedsunternehmen verfügbar

Wien (16. November 2023) – VÖPE-Mitgliedsunternehmen werden mit dem besten Rüstzeug ausgestattet, um die Transformation hin zu einer nachhaltigen Immobilienentwicklung zu fördern: Ab sofort erhalten sie exklusiv einen ESG-Leitfaden, der sie bei der Etablierung eines ESG-Managements anleitet und in dem erläutert wird, worauf es bei der Erstellung eines Nachhaltigkeitsberichts nach der Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD) ankommt. Erstellt wurde er in den vergangenen Monaten von VÖPE-Nachhaltigkeitsexpertinnen und -experten gemeinsam mit externen Profis.

VÖPE-Geschäftsführer Sebastian Beiglböck: „Die EU hat mit den Green-Deal-Instrumenten Rahmenbedingungen geschaffen, die besonders in der Immobilienbranche die Marktbedingungen in Richtung Nachhaltigkeit verändern. ESG wird daher integraler Bestandteil im Entwicklungsprozess. Unseren ESG-Leitfaden stellen wir unseren VÖPE-Mitgliedsunternehmen exklusiv zur Verfügung, um Ihnen dabei zu helfen, bei zukünftigen Nachhaltigkeitsanforderungen ‚vor der Welle zu sein‘ und ihnen damit im besten Fall einen signifikanten Wettbewerbsvorteil zu verschaffen.“

Der Leitfaden ist so konzipiert, dass es möglich ist, die Nachhaltigkeitstransformation im Unternehmen selbst anzugehen, umzusetzen und bei Bedarf und/oder Interesse einen Nachhaltigkeitsbericht nach aktuellen Standards und rechtlichen Vorgaben zu erstellen – speziell abgestimmt auf die Fragen, Bedürfnisse und Herausforderungen von Projektentwicklerinnen und Projektentwicklern.

„Unser Anliegen war es, allen Lebensraumentwicklern ein Handwerkszeug zur Verfügung zu stellen, mit dem sie ihre Nachhaltigkeitstransformation vorantreiben können“, sagt **VÖPE-Projektleiterin Kathrin Kollmann.** „Es ist der erste Leitfaden, der auf Projektentwicklerinnen und Projektentwickler abzielt und schafft für VÖPE-Mitgliedsunternehmen durch die Dokumentation von branchenspezifischen Erfahrungswerten und Lessons Learned einen Wissensvorsprung in der Prozessgestaltung.“

Er ist klar strukturiert und befasst sich mit der „Organisation eines Nachhaltigkeitsteams“, der „Identifikation der Nachhaltigkeitsthemen“, der „Durchführung der doppelten Wesentlichkeitsanalyse“, der „Festlegung der Nachhaltigkeitsindikatoren und Datensammlung“, der „Entwicklung einer Roadmap inkl. Nachhaltigkeitszielen“ und dem „Aufbau und Gestaltung einer Nachhaltigkeitskommunikation“. Zusätzlich enthält er viele wertvolle Expertentipps. Entweder aus dem Erfahrungsschatz der Heads of ESG von VÖPE-Mitgliedsunternehmen, die diesen Prozess bereits durchlaufen haben oder wichtige Tipps von Beraterseite.

Über die VÖPE – Vereinigung Österreichischer Projektentwickler

Die VÖPE ist die gemeinsame Stimme der Projektentwickler Österreichs. Aktuell sind 54 Bauräger österreichweit, von der Kapitalgesellschaft bis zum lokalen Familienbetrieb, Mitgliedsunternehmen der VÖPE. <http://www.voepe.at>

Rückfragehinweise:

VÖPE - Vereinigung Österreichischer Projektentwickler
DI Sebastian Beiglböck, Geschäftsführer
Mail: Sebastian.beiglboeck@voepe.at
Mobil: +43 676 455 4005

ALBA Communications
Mag. Alexandra Seyer-Gmeinbauer, Managing Partner
Mail: a.seyer@albacomunications.at
Mobil: +43 664 132 9993